

Информация по услугам: ул.2-я Часовая дом 54а

Информация по услугам	Задолженность на 01.01.2023	Начисленно	Оплачено	Задолженность на 31.12.2023
Лифт	188 842.99	243 908.28	214 372.87	218 378.40
ОДН ХВС	27 021.52	32 947.10	31 798.68	28 169.94
ОДН Э/Э	344 179.91	394 090.40	341 609.54	396 660.77
ОДН Э/Э по общедомовому прибору		26 415.36	12 472.47	13 942.89
ПЕРЕРАСЧЕТ ОДН ХВС		4 065.46	1 489.72	2 575.74
ПЕРЕРАСЧЕТ ОДН Э/Э		-142 121.70		-142 121.70
содержание дома и текущий ремонт	1 342 673.24	2 006 987.64	1 745 820.84	1 603 840.04
содержание площадки ТБО	26 561.77	31 616.88	17 749.51	40 429.14
Итого	1 929 279.43	2 597 909.42	2 365 313.63	2 161 875.22

СПРАВОЧНО :

Содержание дома и текущий ремонт с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г. оплаченная сумма :

1 745 820.84

из них: согласно п.1.1, 2.1, 2.2 калькуляции к договору (по 3,24 руб.) потрачено на расходы

531 130.74

Управление домом согласно приложения № 4 к договору п.1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6 ,5 из них:

заработная плата

640 635.50

налоги

316 242.28

общеексплуатационные расходы

376 233.49

Общедомовые расчеты: ул.2-я Часовая дом 54а

01.01.2023 -31.12.2023	Задолженность на 01.01.2023	Доходы	Расходы	Задолженность на 31.12.2023
Материалы, инвентарь, доп. работы	-506 626.99	331 817.43	531 130.74	-705 940.30

Детализация по доходам и расходам	Доходы	Расходы
с содержания дома оплачен.сумма по 3,24 руб.	314 067.92	
содержание площадки ТБО	17 749.51	
банковский процент с поступления оплаты		34 082.63
Выкашивание газонов. ул. 2 Часовая д.54А.		11 262.00
Гидравлические испытания, системы отопления. ул. 2 Часовая д.54А.		19 166.00
Гидравлические испытания, теплообменника водоводяного, ул. 2 Час		18 522.00
Гидро-пневмо промывка, системы отопления. ул. 2 Часовая д.54А.		50 608.00
доставка погрузчика CASE		3 400.00
доставка погрузчика CASE 410		6 800.00
оценка соответствия лифтов в форме период. т/о ул. 2-ая Часовая,5		9 000.00
работа погрузчика CASE по уборке снега		7 500.00
работа погрузчика CASE 410		14 750.00
работа погрузчика-экскаватора JCB		10 000.00
Работы на ИТП		6 000.00
раб. по рем. межп/швов, кв. 20, 36, 46 и тех. этаж, рем. кр/лод кв.46		18 475.00
раб. по рем. межп/швов, кв. 44, 81, 86, 180, 195, лиф.пом 2 подъезд		9 025.00
раб. по рем. межп/швов, кв. 80, 109, 125, 210.		12 075.00
раб. по рем. межп/швов, кв. 91, 96 и технический этаж.		6 650.00
работы по рем. мяг.кр. рул. мат. и бетонной стяжки, лиф. пом. Под.4		15 000.00
работы по рем. мяг.кр. рул. мат. и бетонной стяжки, лиф. пом. Под.5		10 000.00
свар. Рем. труб СО и установке отоп. прибора в 5 подъезде		5 000.00
Ревизия системы отопления. ул. 2 Часовая д.54А.		61 542.00
Ремонт трубопровода ХВС в подвале ул. 2 Часовая д.54а.		7 302.00
ТО КУУ ТЭ за 1 квартал 2023 г.		3 000.00
ТО КУУ ТЭ за 2 квартал 2023 г.		3 000.00
ТО КУУ ТЭ за 3 квартал 2023 г.		3 000.00
ТО КУУ ТЭ за 4 квартал 2023 г.		3 000.00
материалы сантехнические		57 833.15
материалы электрика		13 418.12
материалы дворника		4 843.14
материалы уборщицы		2 764.36
прочие материалы		104 112.34
Итого	331 817.43	531 130.74

Детализация по инвентарю и материалам	Количество	Сумма
материалы сантехнические		
болт М16*70	1.16	159.15
гайка	4.00	2.00
гайка шестигранная М 16	0.28	45.28
герметик бутил-каучуковый Технониколь	42.00	14 116.80
герметик силикон.	1.00	530.00
датчик давления	1.00	5 000.00
заглушка 1/2 вн. с конттр.отв.	7.00	336.00
затвор поворот. Ду-80	1.00	5 349.60
Комплект д/радиатор.	2.00	517.00
кран шаровый LD Praid 1/2 М/М бабочка	11.00	2 805.00
кран шаровый ZOX 1/2 М/М бабоч	1.00	213.00
кран шаровый ZOX 1/2 М/М руч.	13.00	2 834.00

кран шаровый ZOX 1/2 П/М руч.	1.00	236.00
лен сантех.	1.00	67.00
муфта Ду 15	1.00	59.10
отвод 32	2.00	137.20
отвод 57	2.00	392.00
перчатки вязаные х/б Люкс	2.00	60.00
прокладка резиновая	10.00	20.00
радиатор алюмин.	1.00	5 540.00
РР американка 32	4.00	1 415.00
РР американка 40	2.00	1 178.00
РР кран 25	4.00	876.00
РР кран 40	4.00	2 844.00
РР муфта 20 x 1/2	48.00	2 880.00
РР муфта 32	1.00	17.00
РР муфта 40	2.00	66.00
РР муфта 40 x 1"1/4 нар.рез.	1.00	544.00
РР муфта переходная 40 x 32	6.00	132.00
РР тройник 25	24.00	432.00
РР тройник 32	7.00	192.00
РР тройник 40	2.00	92.00
РР труба 40 x 6,7 армир.	2.00	468.00
РР труба 32 x 5,4	1.00	169.00
РР труба 40	2.00	499.00
РР труба стекловолокно 40 x 6,7 армир.	1.00	241.00
РР уголок 32 x 90	2.00	56.00
РР уголок 40 x 90	16.00	848.00
труба 32x3,2 Ст	0.00	229.32
труба 57 x 3,5	0.01	382.20
уплотнительная паста	1.00	194.00
фланец 50-10	2.00	1 195.60
фланец 80-10	2.00	1 862.00
футорка	2.00	290.90
хомут ремонтный 2	3.00	1 251.00
хомут ремонтный 2 1/2	2.00	1 056.00
шайба усиленная М10	12.00	4.00
Итого по материалы сантехнические		57 833.15
материалы электрика		
выключатель автом. модульный 1П 16А	1.00	130.22
выключатель одноклавиш. наружный белый	1.00	69.84
Изолента ПВХ	1.00	84.00
кабель АВВГ	20.00	354.60
кабель ВВГ	1.00	72.00
клемма	3.00	170.10
лампа Б 60 Вт	105.00	1 915.00
лампа светодиодная ЕСО А60 11Вт грушевидная	1.00	68.00
лампа светодиодная ЕСО А60 7Вт	1.00	74.50
лампа светодиодная LED А60	1.00	148.19
патрон Е27 подвесной термостойкий пластиковый	2.00	45.81
патрон Е27-ППпластиковый подвесной	2.00	32.00
преобразователь частоты базовый ПЧБ-02Н20 230В 2,2кВт	1.00	9 965.40
хомут кабельный с отверстием для крепления	1.00	288.46
Итого по материалы электрика		13 418.12
материалы дворника		
грабли веерные проволочные	1.00	168.00
грабли садовые пластмассовые большие	1.00	93.06
ледоруб-топор	1.00	580.00
лопата для снега	1.00	460.00
лопата штыковая	1.00	220.00
мешки д/мусора ПВД 180л*25шт черные	1.00	231.66
мешок д/мусора 60 л, черные в рулоне 20 шт.	1.00	61.00
мешок п/п для строительного мусора 50x90	50.00	375.00
перчатки без ПВХ	26.00	471.60
перчатки обливные трикотажные	2.00	63.00
перчатки с ПВХ	12.00	334.30
перчатки утепленные п/ш трикотажные двойные	2.00	142.00
перчатки х/б обливные	6.00	212.77
соль	75.00	600.00
черенок для грабель	1.00	49.00
черенок для лопат	2.00	262.00
щебень-отсев	0.32	519.75
Итого по материалы дворника		4 843.14
материалы уборщицы		
белизна	1.00	29.80
веник	2.00	254.50
мешки д/мусора	3.00	501.84
мыло жидкое	1.00	162.00

перчатки хозяйственные повышенной прочности	5.00	391.21
полотно нетканое 1,5х50м г.Иваново	3.50	356.51
совок д/мусора + щетка с длинной ручкой	1.00	856.00
Сольвент к/у	2.00	147.60
чистящее средство порошок	1.00	64.90
Итого по материалы уборщицы		2 764.36
прочие материалы		
Биполь ТКП сланец серый	50.00	11 732.00
валик полиакрил	7.00	784.80
валик полиамид	3.00	324.00
ведро оцинкованное	1.00	200.70
винт	4.00	2.80
гидроизол ведро 20 литров	2.00	7 800.00
гидроизоляция плоской кровли	8.00	2 888.48
грунт- эмаль по ржавчине "ПРОСТОКРАШЕНО"	5.00	3 424.50
диск отрезной	5.00	220.00
изготовление ключа	1.00	150.00
кисть флейцевая	22.00	1 207.40
кисть-макловица	7.00	1 207.40
кр-колер "GOL" (0,1л)	5.00	316.80
краска ВД фасадная	10.00	6 318.00
мастика кровельная гидроизоляционная 22 кг	22.00	3 818.76
мешок п/п	10.00	135.00
насос TESK CBI 4-60	1.00	35 000.00
очиститель пены	1.00	168.15
очки защитные	1.00	119.00
пакет-майка	4.00	28.80
паста известковая 2,5 кг	5.00	290.00
пена монтажная	39.00	18 131.88
пена монтажная Титан	3.00	1 707.50
песок с доставкой	2.50	2 000.00
пистолет для монтажной пены	2.00	525.10
пленка парниковая	28.00	914.76
плита экструзионныйп/п ПЕНОПЛЭКС КОМФОРТ	2.00	349.06
пульверизатор	1.00	42.30
ручка-кнопка РДК-115	1.00	165.60
саморез с пр/шайб. сверло	1.00	21.60
сжиженный газ	3.00	1 420.00
средство от муравьев	1.00	59.40
хлорная известь кг.	2.00	670.00
шпатель нерж.сталь	2.00	59.65
шпатель фасадный	1.00	151.20
эмаль ПФ-115 Простокрашено желтая	1.00	400.50
эмаль ПФ-115 Простокрашено зеленая	1.00	403.20
эмаль ПФ-115 Простокрашено красная	1.00	553.50
эмаль ПФ-115 Простокрашено синяя	1.00	400.50
Итого по прочие материалы		104 112.34